



# SUNNY BEACH CITY

Wir freuen uns, Ihnen unser neuestes sechstes Projekt vorzustellen – **SUNNY BEACH CITY**. Ein Gebäude, das mit dem Stereotyp bricht, dass Resortimmobilien nur für die Sommersaison gedacht sind.

**SUNNY BEACH CITY** ist ein kleines Boutique-Gebäude im urbanen Stil, das den Geist und den Komfort eines Zuhauses in der Stadt vermittelt. Seine Lage ist nahe dem Zentrum des Resorts. Sonnenstrand und gleichzeitig in einer seiner grünsten und ruhigsten Gegenden.





**Das Grundstück, auf dem SUNNY BEACH CITY gebaut wird, grenzt an die Gebäude ESTE, VERDE, BOUTIQUE und PARK. Der Wohnkomplex grenzt auch an einen Stadtpark mit einer Fläche von 7000 m<sup>2</sup>.**

Die moderne Vision, die praktischen Grundrisse und die hohe Bauqualität sind die Hauptvorteile des Gebäudes im Vergleich mit anderen in der Gegend. Auf einer Fläche von 850 qm. es soll ein Boutique-Gebäude gebaut werden, das nur 19 Wohnungen umfassen soll.



**SUNNY BEACH CITY** bietet eine Auswahl an Zwei-Zimmer-Apartments mit einem Badezimmer und Drei-Zimmer-Apartments mit Bad und separater Toilette. Die Wohnungen werden unterschiedliche Ausblicke und Flächen haben und alle über eine kompakte Terrasse verfügen, auf der die Eigentümer den warmen Frühling, den sonnigen Sommer oder den goldenen Herbst in Bulgarien genießen können.



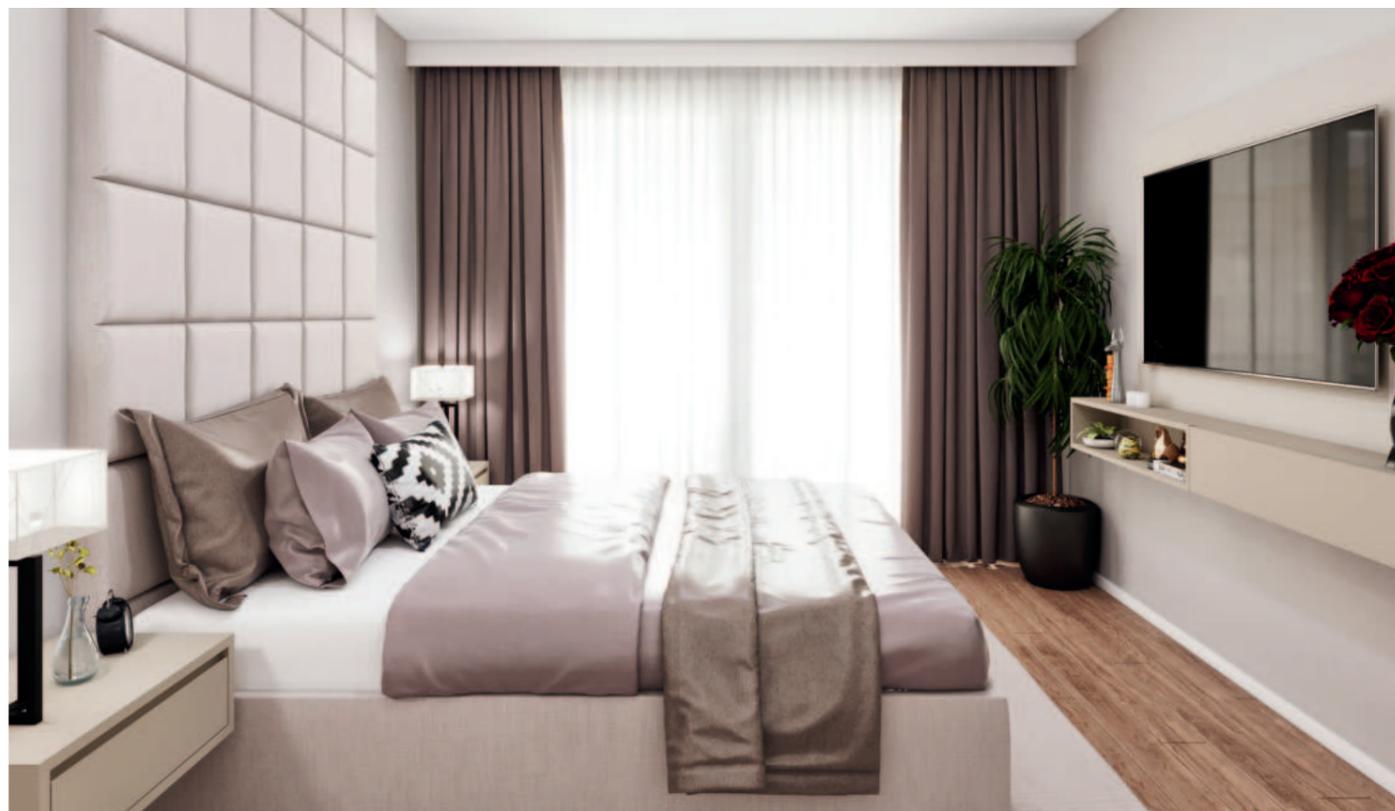
Das Gebäude wird über einen offenen Parkplatz verfügen. Für jede Wohnung wird ein Parkplatz vorgeschlagen und die zukünftigen Eigentümer haben die Möglichkeit, einen Parkplatz für die Wohnung zu erwerben.





**Alle Immobilien werden komplett „schlüsselfertig“ angeboten. Gegen eine zusätzliche Gebühr haben die zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein Paket mit Möbeln und Geräten nach dem vom Investor vorgeschlagenen Design anzufordern.**











Das Vertrauen unserer Kunden ist uns wichtig!

Unsere Projekte:

**SUNNY BEACH PARK**



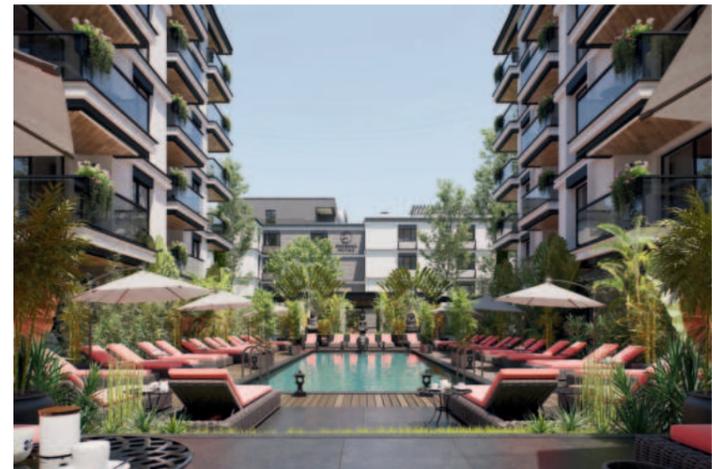
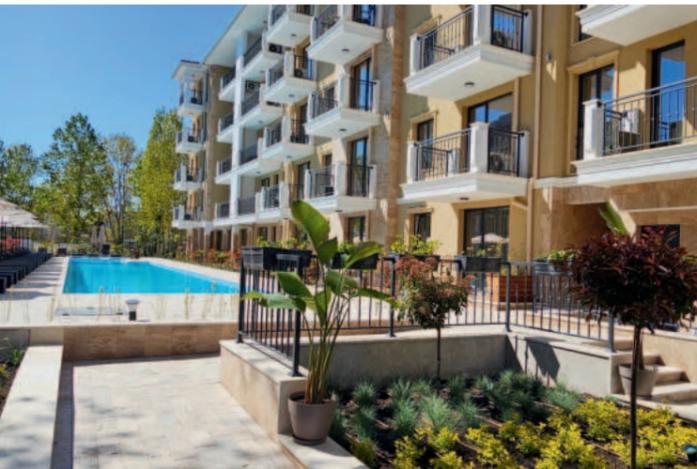
**SUNNY BEACH BOUTIQUE**



**SUNNY BEACH VERDE**



**SUNNY BEACH ESTE**



**BAUBEGINN - 10.2024**  
**BAUZEIT – 24 MONATE**

**EINZIMMERWOHNUNGEN von 56 q.m.**  
**ZWEIZIMMERWOHNUNGEN von 68 q.m.**



**WERDEN SIE TEIL DER GROSSEN SUNNY BEACH-FAMILIE**

[www.cleverinvestinbulgaria.com](http://www.cleverinvestinbulgaria.com)